

ÚZEMNÍ STUDIE OLBRAMOVICE PLOCHA Z11

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

- hranice pozemků veřejných prostranství
- veřejná prostranství - parky, sportovní plochy
- veřejná prostranství - ulice
- souřadnice hranic veřejných prostranství

STAVEBNÍ POZEMKY

- parcelní hranice pozemků rodinných domů (návrh parcelace)
- 13 identifikační číslo nových stavebních pozemků pro RD
- V1 označení pozemků veřejných prostranství

REGULACE NA POZEMCÍCH

- regulační stavební čáry pro rodinné domy - 3 m od hranice veřejného prostranství
- regulační stavební čáry pro rodinné domy i garáže - 3 m od hranice veřejného prostranství
- regulační stavební čáry pro garáže - 3 m od hranice veřejného prostranství
- regulační stavební čáry pro garáže - 5 m od hranice veřejného prostranství
- regulační stavební čáry pro rodinné domy - 6 m od hranice veřejného prostranství
- regulační stavební čáry pro rodinné domy - 10 m od hranice veřejného prostranství
- minimální odstupy rodinných domů, garáží a dalších nadzemních staveb od hranic pozemků sousedů (2 m)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- místní obslužné komunikace a komunikace dopravně zklidněné
- komunikace pro pěší
- parkovací stání pro osobní automobily nerezidentů

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- území řešené územní studií (hranice řešeného území)
- 762m2 orientační výměry vymezených pozemků
- orientační tvar a umístění rodinných domů
- orientační velikost a umístění garáží
- mělké vsakovací zatravněné pásy, retenční objekty
- stromořadí, solitérní a skupinové dřeviny
- stanoviště tříděného odpadu (sklo, plasty, papír)

Pořizovatel: Městský úřad Moravský Krumlov, odbor výstavby a územního plánování
Objednatel studie: Městys Olbramovice, Olbramovice 23, 671 76 Olbramovice

Razítko

Datum zpracování: 10/2022

Vypracoval:
Ing. arch. Milan Hučík, autorizace č. 02 483
Adamcova 5, 635 00 Brno

KOORDINAČNÍ VÝKRES

měř. 1 : 500

č. výkr.

4