

# Městský úřad Moravský Krumlov

odbor dopravy  
nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov

Sp.zn: SMUMK 14197/2022  
Č.j.: MUMK 16289/2022  
Telefón: 515300775  
Mobil: 770 137 229  
E – mail: kaimovab@mkrumlov.cz  
Vyřizuje: Ing. Blanka Kaimová

Moravský Krumlov 19.9.2022

## OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Městský úřad Moravský Krumlov, odbor dopravy, obdržel dne 12.8.2022 od **Městysu Olbramovice, IČ 00293270, Olbramovice 23, 671 76 Olbramovice v zastoupení společnosti VZD INVEST s.r.o., kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice, IČ 26954834, adresa pro doručení Hraničky 354/59, 625 00 Brno** (dále jen stavebník) žádost o vydání společného povolení pro stavbu

**„Chodník a parkovací stání podél silnice III/3962 – 2. etapa“**  
**SO 101 Chodník**  
**SO 102 Parkovací stání**  
**SO 300 Dešťová kanalizace**  
**SO 400 Nasvětlení míst pro přecházení**

na pozemcích parc. č. 8669, 8718/1, 648/2, 657/2, 417/3, 417/3, 657/4, 3451/4, 8666, 648/4, st. 303, 648/3, 497/2, 3825/2 v k.ú. Olbramovice u Moravského Krumlova (dále jen „stavba“).

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení ve výše uvedené věci.

### Stručný popis stavebního záměru:

Jedná se o úpravy stávajících chodníků a výstavbu nových chodníků a nového parkovacího pruhu podél silnice III/3962. Chodník se kromě začátku a konce nachází po obou stranách silnice III/3962, v druhé polovině trasování je chodník doplněn o oboustranné podélné parkovací pruhy. Chodníky jsou navrženy o šířce 1,65 m, podélné parkovací pruhy mají šířku 2,10 a 2,25 m, obojí z betonové dlažby. Celková délka trasy chodníku 791 m, celkové trasy podélného parkování 142 m.

Řešené nové zpevněné plochy budou doplněny o nové odvodnění se zaústěním do stávající dešťové kanalizace a do vodního toku Olbramovický potok. Kanalizace slouží jako náhrada podélný odvodňovací příkop. Dešťová kanalizace obsahuje uliční vpusti, příčné odvodňovací žlaby DN 150, revizní šachty DN 40 a DN 600, hlavní potrubí DN 250 a 400. Napojení do stávající kanalizace bud opatřeno revizní šachtou DN 600. Celková délka nového kanalizačního potrubí je 341 m.

V úseku stavby budou provedeny dvě místa pro přecházení přes silnici, které budou nasvětleny LED svítidly. Trasa rozvodu nasvětlení je navržena převážně v chodníkových plochách a zeleném pruhu. Kabelový rozvod jednoho nasvětlení napojen ze stávajícího sloupu VO, druhé nasvětlení napojeno na nově budované kabelové vedení VO (v případě nezrealizování nového kabelového vedení VO bude toto nasvětlení prozatím nefunkční). Kabel v celé trase uložen v chrániče, v souběhu bude veden zemnicí pásek stožárů. Stožáry vybaveny výložníky.

Dešťové vody likvidovány jako doposud vsakem nebo odvodem do nově budované dešťové kanalizace (není součástí tohoto povolení).

Pozemky stavební:

Stavba umístěna na pozemcích v k.ú. Olbramovice u Moravského Krumlova parc.č., druh pozemku, vlastník : 8669, 8718/1, 648/2, 417/3, 657/4, 8666, 648/4, 648/3, 497/2, (ostatní plocha) městys Olbramovice 657/2, 3451/4, (ostatní plocha) Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno s právem hospodaření Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno  
st. 303 (zastavěná plocha a nádvoří) Zeman Jan, č. p. 142, 67176 Olbramovice  
3825/2 (vodní plocha) Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 60200 Brno

Stavbou mohou být dotčeny zejména pozemky přímo sousedící se stavbou dle přiložených situačních výkresů č. C2.1 a C2.2, které jsou zpracovány na podkladě katastrální mapy a jsou nedílnou součástí tohoto oznámení.

Stavba bude realizována podle projektové dokumentace „**Chodník a parkovací stání podél silnice III/3962 – 2. etapa**“ zpracovaný v březnu 2022 společností VZD INVEST s.r.o., ověřené Ing. Vítem Rybákem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT 1000609).

Městský úřad Moravský Krumlov, odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích) a ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a podle ust. § 26 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) oznamuje v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 10 zákona o pozemních komunikacích zahájení společného řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení.

Účastníci řízení mohou v souladu s ust. 94m odst. 3 stavebního zákona

uplatnit své námitky nejpozději do **15 dnů** od obdržení tohoto oznámení  
(tj. 15. den od vyvěšení na úřední desce z celkových 30 dnů),

jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Oznamujeme tímto, že byly shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání společného povolení.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání v kanceláři MěÚ Moravský Krumlov, odbor dopravy, náměstí Klášterní 125, přízemí vlevo, dveře č. 101 (úřední dny Po a St 8-16.30 hod.) a při ústním jednání. Účastníci řízení mohou své námitky a stanoviska uplatnit nejpozději při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jsou povinny sdělit svá stanoviska dotčené orgány státní správy. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc. Pokud dotčený orgán státní správy, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou

moc.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb svědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad posoudil předmětný soubor staveb jako stavbu zvlášť rozsáhlou s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňuje oznámení zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky (§ 113 odst. 3 stavebního zákona).



**Ing. Blanka Kaimová**  
pověřená úřední osoba  
pozemní komunikace  
a silniční hospodářství

**Příloha:** přehledná situace stavby se zákresem hranic a čísel pozemků stavebních a sousedních „Katastrální situace stavby“ č. C2.1 a C2.2


*Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30-ti dnů na úřední desce MěÚ Moravský Krumlov a na úřední desce Úřadu městysu Olbramovice včetně vyvěšení způsobem umožňující dálkový přístup. S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět MěÚ Moravský Krumlov, odboru dopravy.*

Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne 22.9.2022

Sejmuto dne 24.10.2022

ÚŘAD MĚSTYSU  
OLBRAMOVICE  
671 76

Podpis a razítko odpovědné osoby: 



**Doručí se :** dle ust. § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů správního řádu:

Účastníci řízení podle ust § 94k písm.a) stavebního zákona (DS):

Stavebník (zástupce)

Účastníci řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona (DS či do vlastních rukou):

Stavebník

Zeman Jan, č. p. 142, 67176 Olbramovice

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 60200 Brno

Účastníci řízení podle § 94k písm.c) a d) stavebního zákona (DS):

Stavebník

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 60200 Brno

CETIN, Českomoravská 19, 19000 Praha

Vodárenská akciová společnost, Kotkova 20, 670 25 Znojmo

Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 16000 Praha 6

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno  
NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 14000 Praha 4

Účastníci řízení ust. § 94k písm.e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Všichni majitelé sousedních nemovitostí dle přiloženého výkresů situace stavby se zákresem hranic pozemků

Dotčené orgány (DS):

Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, DI Znojmo, Pražská 2486/59, 670 20 Znojmo

MěÚ Moravský Krumlov, odbor životního prostředí

MěÚ Moravský Krumlov, odbor regionálního rozvoje - památky

MěÚ Moravský Krumlov, odbor výstavby a územního plánování

Jihomoravský kraj, odbor dopravy

Ústav archeologické památkové péče, Kaloudova 1321/30, 614 00 Brno

Hasičský záchranný sbor